

REFERAT
Afdelingsbestyrelsesmøde d. 24. august 2022 kl. 19 i Fælleshuset

Valg af referent	Sif
Godkendelse af referat fra d. 3. august 2022	Det er godkendt
Mødedeltagere	Henrik, Lene, Jonas, Ellen Marie, Anne, Sif og Mariane Toft-Dallgaard (konstitueret direktør i Østjysk Bolig)

Punkter:

Henvendelser fra beboerne?	Der har været et opslag i facebookgruppen vedr. opladning af elbiler. Det er observeret, at flere biler anvender laderstikket ved ungdomsboligernes vaskehus. Sif kontakter Torben Brandi angående dette.
Til orientering:	Forslag vedrørende yderligere undersøgelse af A- og B-ordning stilles af afdelingsbestyrelsen til afdelingsmødet. Bestyrelsen stiller forslag til afstemning om, hvorvidt ØB skal undersøge mulighederne for at overgå fra B-ordning til A-ordning. Herunder de økonomiske forhold, samt hvad dette vil betyde for nuværende og kommende lejere.
Samarbejdet i bestyrelsen	Mariane deltager til mødet på baggrund af dette punkt – dels fordi hun kan hjælpe med at vejlede og løse konflikter, og dels fordi hun tidligere har deltaget i et møde hvor problemstillingen har været på dagsordenen. Flere medlemmer af bestyrelsen har oplevet store vanskeligheder i samarbejdet det seneste år og flere medlemmer har haft svært ved at samarbejde med især et medlem af bestyrelsen. Dette punkt har tidligere været drøftet, men det har desværre ikke forbedret samarbejdet. På grund af det forestående afdelingsmøde og valg/genvalg til bestyrelsen er det relevant at drøfte igen, da flere medlemmer har gjort sig overvejelser om ikke at genopstille eller trække sig før tid. Bestyrelsens medlemmer sætter ord på oplevelser i samarbejdet, samt deres ønsker for fremtidigt samarbejde. Mariane oplyser om, at der er tre muligheder: fortsætte som hidtil, trække sig eller stille et mistillidsvotum, som beboerne i Ryhaven skal tage stilling til på det kommende afdelingsmøde. Det aftales at alle medlemmer går hjem og tænker over, om hvad de selv ønsker i relation til at forblive i afdelingsbestyrelsen.

Nyt fra udvalgene	
Velkomstudvalg	Nye beboere i Ryhaven bliver budt velkommen.
Aktivitetsudvalg	I starten af september afholdes "Åbne haver og loppemarkeder" Der er meget få medlemmer i aktivitetsudvalget, så det aftales, at opfordre flere til at melde sig på afdelingsmødet.

Eventuelt
<p>Mariane fortæller at det vil være hensigtsmæssigt, at der stilles et forslag fra afdelingsbestyrelsen på afdelingsmødet omkring begrønningsprojektet.</p> <p>Projektet kan nemlig endelig gå i gang (forventeligt primo 2023), og det vil derfor være godt at stille forslag om en ny følgegruppe. Medlemmer fra den tidligere arbejdsgruppe er måske ikke længere interesserede, og derfor skal det være muligt at vælge nye. Beboerne som var med i den tidligere arbejdsgruppe skal kunne genvælges, hvis de ønsker det.</p> <p>Det aftales at ØB udarbejder et forslag, som afdelingsbestyrelsen stiller på afdelingsmødet.</p>