

REFERAT

Afdelingsbestyrelsesmøde d. 4. oktober '23 kl. 19 i Fælleshuset

Valg af referant: Ellen Marie

Godkendelse af referat fra møde d. 6. september: Godkendt

Mødedeltagere: Ayman, Ellen Marie, Jonas, Lene, Lisbeth, Mogens, Sussi

Punkter til drøftelse og beslutning

Henvendelser fra beboerne:

1: Henvendelse fra beboer angående den lille trappe gennem budskabet på den store parkeringsplads foran nr. 22 og 23. Folk bruger ikke trappen, men krydser gennem buskadset, hvorfor det grønne går ud. Beboeren ønsker at få flyttet trappen. Bestyrelsen er bekendt med problematikken og har før undersøgt muligheder og omkostninger ved at etablere trappen et andet sted i forbindelse med begrønningsprojektet. Dette vil dog blive meget dyrt set i forhold til hvor lille en gene, det udgør, og der foreligger derfor pt. ingen planer om at flytte trappen.

Der fortælles desuden, at den grønne beplantning i fællesbedet ved beboerens hus er død. Dette er der taget hensyn til i begrønningsprojektet, hvor bedet vil blive plantet om.

2: Henvendelse fra bekymrede beboere ang. begrønningsprojektet. Dette er et punkt til drøftelse senere på mødet, og vi aftaler derfor at kontakte beboerne, når vi har haft tid til at gennemgå sagen.

Konstituering af ny bestyrelse:

Valg af:

- forperson: Ellen Marie Thorngreen Evald, nr. 12
- kasserer: Mogens Dammand, nr. 8
- repræsentantskabsmedlemmer: Mogens og Ellen Marie

Afdelingens egen hjemmeside:

Bestyrelsens fællesmail er blevet afviklet i løbet af sommerferien, da den stort set kun blev brugt til uvedkommende henvendelser fra folk, der ikke bor i Ryhaven.

Bestyrelsen kan som altid træffes den første onsdag i hver måned i fælleshuset mellem kl. 19 og 19.30.

Opfølgning på afdelingsmødet d. 19. september:

Der er bred enighed om, at mødet var for langt. Gennemgangen af budgettet bør gøres kortere en anden gang. Vi bør fra bestyrelsens side være bedre forberedt til næste møde, vi aftaler derfor at afsætte ekstra tid til at forberede os næste år.

Opfølgning på opgaver:

Begrønningsprojektet:

Der er etableret kontakt til bekymrede beboere ved siden af legepladsen, der ikke ønsker høj beplantning på skråningen. Vi indgår i en dialog herfra. Ellen Marie tager kontakt til tovholder fra beboernes side.

Lisbeth kontakter Henrik med henblik på at lave en opsamling af hele processen, så vi kan danne os et overblik over den foreløbige korrespondance, indgåede aftaler samt budget og økonomi.

Referat fra det ekstraordinære afdelingsbestyrelsesmøde i april 2023:

Ellen Marie undersøger hvad status er og sørger for, at det bliver skrevet færdigt og sendt ind

Referater fra møder i 2023 generelt:

Der mangler generelt referater fra møder afholdt i 2023. Jonas kontakter Kasper.

Vær obs på at det fra nu af er Claus Leisner, der er vores kontaktperson og altså ikke længere Vibeke Haarder. Det er derfor også Claus, der skal have tilsendt mødereferater og lign.

Nyt fra udvalgene:

Aktivitetsudvalg: Aktivitetsudvalget har det godt. Hurra! Der er planlagt et halloween-arrangement samt julebanko og økonomien ser fin og sund ud. Rigtig god fornøjelse.

Velkomstudvalg: Intet nyt

Eventuelt:

Der har været en henvendelse på mail fra en beboer på St. Blichersvej ang. vores skateboardrampe. Vedkommende beklager sig over underlaget ved rampen, da det ifølge ham ikke er muligt at bruge den pga. underlagets tilstand. Han vil derfor gerne være behjælpelig med at afhænde rampen til f.eks. Gammelgaardsskolen, så han kan bruge den på deres område i stedet. Dette kan selvfølgelig ikke lade sig gøre, bestyrelsen kan ikke afhænde beboernes fælles ejendom, fordi udefrakommende gerne vil benytte sig af det. Vi er imidlertid enige i at underlaget er ramt af et betragteligt slid, der kan udgøre en fare for børn (og naboer), der benytter sig af rampen. Ellen Marie kontakter Torben med henblik på at få det udbedret.

Skal vi have juletræer i år? JA FOR SØREN!!!! Det skal vi da!!! Mogens er blevet udnævnt til juletræsminister og tager teten herfra.

Ingen ved helt hvor nøglerne til infoskabene befinder sig. Det mysterium påtager Lisbeth og Jonas sig at løse.

Som det blev meldt ud på afdelingsmødet d. 19. september, vil der ikke længere blive husstandsomdelt sedler med information om sociale arrangementer fra aktivitetsudvalgets side. Det vil i stedet blive slået op i Ryhavens facebookgruppe samt i infoskabene. Hvis man ikke bruger facebook og ikke har mulighed for at kigge i infoskabene, vil det stadig være muligt at få en fysisk seddel i postkassen ved at tage kontakt til enten Jonas i nr. 90A eller Lisbeth i nr. 68. Ellen Marie laver en seddel til ophæng i infoskabene omkring dette.